

Акт

г. Кулебаки

05 апреля 2021 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 01.03.2021г. №360 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна Начальник сектора по имущественным вопросам
КУМИ
Папина Ольга Викторовна Ведущий специалист сектора по имущественным
вопросам КУМИ;
Пятелева Наталья Сергеевна Ведущий специалист сектора по имущественным
вопросам КУМИ

в период с 01.04.2021г. по 05.04.2021 года проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №2 «Сказка» (далее - МБДОУ детский сад №2 «Сказка»), расположенным по адресу: г. Кулебаки, ул. Труда, д.11.

В рамках документальных мероприятий Учреждением предоставлены заверенные копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, на поставку тепловой энергии, газа, водоснабжение, водоотведение, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением заключен и предоставлен договор безвозмездного пользования:

- с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилого помещения садика (г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б) с целью размещения в нем медицинского кабинета;

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

В результате документальных мероприятий установлено следующее:

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБДОУ детский сад №2 «Сказка» является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество:

1 Объекты недвижимости:

1. нежилые здания, помещения;
2. земельный участок

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
1	Здания		
1.1.	Нежилое здание кадастровый номер 52:38:0020003:1104	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11	236
1.2.	Здание прачечной	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11	40

1.3.	Здание детского сада Кадастровый номер 52:38:0020002:2950	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б	513,7
1.4.	Сарай для дров	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б	31,2
2	Земельный участок		
2.1.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0020003:834	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11	1255
2.2.	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0020002:740	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б	2128

В результате документальной проверки муниципального имущества выявлено следующее:

1.1. **Нежилое здание общей площадью 236,0 кв. м.,** с кадастровым номером №52:38:0020003:1104, расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на вышеуказанное здание зарегистрировано.

1.2. **Здание прачечной, общей площадью 40,0 кв.м.,** расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11.

Объект не стоит на кадастровом учете, право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

1.3. **Здание детского сада, общей площадью 513,7 кв. м.,** с кадастровым номером №52:38:0020003:2950, расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на вышеуказанное здание зарегистрировано.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования № 2/21 от 11.01.2021г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилое помещение, являющееся частью здания садика, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 14.012.2020г №2109).

1.4. **Сарай для дров, общей площадью 31,2 кв. м.,** расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б

Объект не стоит на кадастровом учете, право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав не зарегистрировано.

2.1. **Земельный участок площадью 1255 кв. м.,** с кадастровым номером 52:38:0020003:834, расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

2.2. **Земельный участок площадью 2128 кв. м.,** с кадастровым номером 52:38:0020002:740, расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

3. Движимое имущество:

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Плита 6-ти конфорочная	110104000042	49 110,60	
2	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000066	65 900,00	Особо ценное движимое имущество
3	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000109	72 847,00	Особо ценное движимое имущество
4	Забор, ворота	110103000001	94 246,08	Особо ценное движимое имущество
5	Веранда открытая	110102000004	69 120,48	Особо ценное движимое имущество
6	интерактивная доска SMART Board SB480	410124000116	64 900,00	Особо ценное движимое имущество
7	проектор «Optoma X312»	410134000071	40 000,00	
8	интерактивная доска «SMART Board SBM680»	410124000071	69900	Особо ценное движимое имущество
9	Детский спортивный комплекс	410126000150	56 403,04	Особо ценное движимое имущество
10	домик с песочницей	410126000183	61 872,30	Особо ценное движимое имущество
11	детский игровой комплекс	410126000184	156 910,30	Особо ценное движимое имущество
12	домик- беседка с часами	410126000185	84 161,70	Особо ценное движимое имущество
13	игровой комплекс	410126000221	73 466,08	Особо ценное движимое имущество
14	машинка внедорожник	410126000223	50 522,72	Особо ценное движимое имущество
15	Автобус "ДПС"	410126000230	133 113,44	Особо ценное движимое имущество
16	Домик-беседка с часами	410126000228	94 854,16	Особо ценное движимое имущество
17	Домик-беседка "Яблоко"	410126000229	61 359,24	Особо ценное движимое имущество
18	интерактивная доска IQBoard DVT TN060	410124000135	63 400,00	Особо ценное движимое имущество
19	Интерактивная доска IQ Board DVT TN060	410134000152	72 175,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

В результате документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:

1. Объекты недвижимости:

- Здание прачечной, общей площадью 40,0 кв.м., расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11.

- Сарай для дров, общей площадью 31,2 кв. м., расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б

на кадастровом учете не стоят, право муниципальной собственности, право оперативного управления на объекты в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав не зарегистрированы.

2. Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2021г. к бухгалтерскому учету приняты следующие объекты недвижимости - сооружения:

Наименование имущества	Инвентарный номер	Стоимость
Забор, ворота	110103000001	94 246,08
Веранда открытая	110102000004	69 120,48

В Реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области вышеназванное имущество на основании Постановления администрации от 25.12.2015г. №1747 переведено в категорию сооружение – иное движимое имущество.

Рекомендовать Учреждению:

1. В срок до 01.09.2021г

подготовить техническую документацию на объекты недвижимости:

- Здание прачечной, общей площадью 40,0 кв.м., расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Труда, д.11.

- Сарай для дров, общей площадью 31,2 кв. м., расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Ульянова, д.3Б


для постановки объектов на кадастровый учет, регистрации права муниципальной собственности, и регистрации права оперативного управления. В случае не использования данного имущества, предоставить пакет документов на списание.

2. В срок до 15.04.2021г.

Перевести объекты недвижимости - сооружения

Наименование имущества	Инвентарный номер	Стоимость
Забор, ворота	110103000001	94 246,08
Веранда открытая	110102000004	69 120,48

в категорию сооружение – иное движимое имущество.

 / С. С. Скотникова

 / О.В. Папина

 / Н. С. Паятелева